

稅務新聞 108-1231

- 一、土地過戶 留意申報期限。
- 二、5G 智慧機械投資抵減 啟動。
- 三、108 年度各類所得憑單及其申報系統，新增「稅務識別碼」欄位。
- 四、小規模營利事業如有給付薪資、租金，也要申報扣(免)繳憑單。

一、土地過戶 留意申報期限

2019-12-31 00:53 經濟日報 記者程士華／台北報導

高雄市稅捐處表示，年底過戶土地要注意，當訂立契約日與申報日分屬不同年度時，要特別留意申報期限，以免因年度公告現值調整，影響最後應納土地增值稅額。

官員指出，在一般情況中，土地所有權移轉契約訂定後，申報人要在立約日起 30 日內，向地方稅捐機關申報土地移轉現值，以訂約日當期公告土地現值核課土增稅，當訂立契約日與申報日分屬不同年度時，要特別留意申報期限，以免因年度公告現值調整影響稅額。

官員舉例，假設民眾在 2019 年 12 月 25 日訂約出售一塊土地，這塊土地在訂約日時，當期公告土地現值為每平方公尺 12,000 元；而等到 2020 年 1 月 1 日後，公告土地現值漲為每平方公尺 13,000 元，如果想適用較優惠的算法，就要依法在 2020 年 1 月 23 日前至稅捐處申報移轉現值，又因為 1 月 23 日適逢農曆春節假期，因此申報期限最晚可以順延至 1 月 30 日上班日。

【2019/12/31 經濟日報】@ <http://udn.com/>

二、5G 智慧機械投資抵減 啟動

2019-12-31 00:53 經濟日報 記者程士華／台北報導

5G 及智慧機械投資抵減優惠 2019 年 7 月上路後，台北國稅局提醒企業，須注意投資金額、抵減限制等相關要件，尤其必須注意抵減申請時間，將從年度申報開始前四個月啟動，也就是從 2020 年 1 月 1 日即可向經濟部提出申請。

《產業創新條例》2019 年 6 月 21 日三讀通過修正、7 月 24 日發布實施，新增投資 5G 及智慧機械抵減稅額優惠，二者皆追溯至 2019 年 1 月 1 日起適用，不論企業形式是公司或有限合夥事業，只要涉及對 5G 及智慧機械相關的投資，包括全新硬體、軟體、技術或技術服務等支出，可申請抵減營利事業所得稅應納稅額。

【2019/12/31 經濟日報】@ <http://udn.com/>

三、108 年度各類所得憑單及其申報系統，新增「稅務識別碼」欄位

財政部臺北國稅局表示，108 年度各類所得憑單之申報自 109 年 1 月 1 日展開，為與國際接軌，108 年度各類所得憑單及其申報系統，新增「稅務識別碼」(Tax Identification Number, TIN) 欄位。

該局說明，依據稅捐稽徵法第 5 條之 1 規定，財政部得基於互惠原則，與外國政府或國際組織商訂稅務用途資訊交換及相互提供其他稅務協助之條約或協定；「金融機構執行共同申報及盡職審查作業辦法」及「租稅協定稅務用途資訊交換作業辦法」分別於 106 年 11 月 16 日及 106 年 12 月 7 日公布施行，109 年 9 月將首次與我國已洽簽完成主管機關協定 (Competent Authority Agreement, CAA) 之國家或地區進行資訊交換，「稅務識別碼」未來將用於稅務用途資訊的蒐集、交換、辨識及歸戶。

該局指出，「稅務識別碼」係指所得人居住地國(地區)之稅捐機關用於辨識該所得人之編號或具同等功能之其他辨識別碼；各國稅務識別碼相關說明可至 OECD 網站查詢〔查詢路徑：OECD Home / Topics / Tax / Exchange of information / Automatic exchange of information portal / CRS Implementation and Assistance / Tax identification numbers(TINs)〕。申報單位如遇所得人無稅務識別碼者，該欄位請填報「NOTIN」。

該局呼籲，「稅務識別碼」為稅務用途資訊之蒐集、交換、辨識及歸戶所需，以維護租稅公平，請申報單位事先規劃因應，以利填報。

(聯絡人：審查二科劉股長；電話：2311-3711 分機 1510)

更新日期：108-12-31

分 網：賦稅

發布單位：財政部臺北國稅局

四、小規模營利事業如有給付薪資、租金，也要申報扣(免)繳憑單

財政部中區國稅局竹山稽徵所表示：小規模營利事業如果 108 年度有給付薪資、租金等支出，仍應於 108 年 1 月 1 日至 2 月 5 日止向國稅局申報扣(免)繳憑單，以免漏報受罰。另每次給付租金依扣繳率 10%扣繳之稅款達 2,000 元以上者，尚需於給付時扣繳稅款並向公庫繳納。

民眾如有任何問題，可利用免費服務電話 0800-000321 洽詢，該所將竭誠為您服務。

新聞稿聯絡人：竹山稽徵所服務管理股 黃婉美

聯絡電話：049-2641914 轉 206

更新日期：108-12-31

分 網： 賦稅

發布單位：財政部中區國稅局