

## 稅務新聞 106-0725

- 一、 房屋稅開徵戶數突破千萬。
- 二、 股民實質稅率低於外資。
- 三、 曾巨威：炒作稅差就為濟富。
- 四、 獨資及合夥營利事業變更負責人應辦理所得稅清、決算申報。

## 一、房屋稅開徵戶數 突破千萬

2017-07-25 04:20 經濟日報 記者林潔玲／台北報導

根據財政部最新統計，去（2016）年房屋稅開徵戶數達到 1,021 萬戶，首度突破千萬戶。仍以男性有殼族較多，開徵戶數達 571.6 萬戶，占 56%；女性繳房屋稅者只有 449.6 萬戶。

去年房屋稅開徵戶數女性占比增加、男性減少，以六都來看，僅新北市維持不變，台北市、桃園市、台中市女性占比皆較前一年度微幅增加 0.1 個百分點，台南市增加 0.3 個百分點，台北市仍是唯一女性占比超越男性的縣市，占比達到 51.1%。

但近五年來看，2016 年已較 2012 年的男女差距縮小 1 個百分點。財政部官員表示，可能因傳統風氣使然，男性受贈或繼承房地產情形較普遍有關，讓男性占比持續較高。

但觀察六都表現，僅新北市維持女性占比為 49.7%、高雄市的女性占比減少，其他女性占比普遍較去年增加，台北、桃園、台中皆較 2015 年增加 0.1 個百分點，台南相對多增加 0.3 個百分點。

除台北市女性有殼族占比逾五成，其餘縣市均低於五成，其中雲嘉及金門、連江等縣女性納稅人所占比重不及三成，澎湖縣則在去年衝破三成，其他如宜蘭縣女性占比也終於超過四成。

官員認為，越往南可能農業及離島縣市 65 歲以上人口較多，且其兩性差距又明顯高於平均水準，導致房屋稅開徵戶數女性占比相對低。全國房屋的所有人是男多於女，但台北市的有屋族，卻是女多於男，顯示台北市女性購屋意

願特別強。

此外，根據財資中心統計全國財產稅籍持有人數統計，截至今年上半年，上半年台北市男性持有房屋有 42 萬人、72 萬筆，平均每人擁有 1.72 筆房屋財產，稱冠全台，其次則為新北市的男性，平均每人擁有 1.7 筆房屋財產。

六都房屋稅開徵 戶數男女占比			六都房屋稅65歲以上 開徵戶數性別統計		
六都	男性	女性	六都	男性	女性
新北市	50.3	49.7	新北市	19.80	20.70
台北市	48.9	51.1	台北市	16.40	18.60
桃園市	52.2	47.8	桃園市	9.67	8.17
台中市	53.7	46.3	台中市	14.50	12.00
台南市	59.0	41.0	台南市	12.90	8.40
高雄市	54.8	45.2	高雄市	15.70	13.20
資料來源：財政部 單位：% 林潔玲 / 製表			資料來源：財政部 單位：萬戶 林潔玲 / 製表		

圖／經濟日報提供

【2017/07/25 經濟日報】@ <http://udn.com/>

## 二、股民實質稅率 低於外資

2017-07-25 01:00 聯合報 記者沈婉玉／台北報導



現行股利所得稅內外資不一致引發外界非議，財政部公布一〇四年綜所稅初步核定資料顯示，我國居住者整體股利所得有效稅率並未比外資高。本報資料照片

外界批評我國股利所得稅制獨厚外資，造成國人投資台股意願低，台股上萬點散戶也無感，財政部正研擬股利所得稅改方案。不過，財政部最新統計，今年上半年台股本國投資人占比較去年增加四個百分點，反倒是外資法人占比降了一點三個百分點。

現行稅制規定外資股利所得分離課稅百分之廿，內資的股利所得須併入綜合所得稅，稅率最高百分之四十五，因此遭批政府獨厚外資、榨乾內資，是扼殺台灣資本市場的罪魁禍首，好的公司全被外資買走，最後連內資也不得不變身成外資，想把錢留在台灣的都留不下來，讓台灣績優企業全部淪為外資殖民地，稅制一定要修改。

外資今年以來對台股青睞有加，上半年買超台股二六五二億元，大幅超越去年同期的一七五一億元，但本國自然人投資占比更提高，可見本國投資人「瘋台股」的程度不亞於外資。

財政部官員說，依據一〇四年綜所稅初步核定資料，不計內資才有的可扣抵稅額，我國居住者整體股利所得有效稅率是近百分之十五，與非居住者（外資）的百分之廿相較並無偏高。外資沒有兩稅合一的可扣抵稅額，加計營所稅後的實際稅負是百分之卅三點六，我國大多數股民的實際股利稅率都低於外資，「請大家不要擔心，繼續投資台股」。

## 上市公司投資人 類別交易占比

投資人類別交易比重(%)

年度	本國	外國	本國	外國
	自然人	法人	法人	自然人
102年	59.2	24.6	16.2	0.0
103年	58.8	23.8	17.4	0.0
104年	53.3	28.4	18.4	0.0
105年	52.0	30.4	17.6	0.0
106年 1-6月	56.0	27.7	16.3	0.0

資料來源／財政部統計處、臺灣證券交易所

製表／沈婉玉

■ 聯合報

圖／聯合報提供

財政部官員表示，綜所稅稅率在百分之四十或四十五的高所得者，再加上補充保費，確實股利所得率會比外資高，雖然人數少，卻是我國股利得稅的主要貢獻者。

財政部官員舉例，假設單身無扶養親屬，僅有股利所得，稅額扣抵比率為百分之廿。股利所得五〇萬元的內資，適用百分之五的稅率，應納稅額減可扣抵稅額後，實際上不用繳股利稅；股利所得兩百萬元的內資，適用百分之廿的稅率，應納稅額減可扣抵稅額後要繳七點五萬元的稅，實際有效稅率是百分之三點四一，也低於外資的股利扣繳稅率百分之廿。不過，股利所得三千萬元的內資，適用稅率是百分之四十五，應納稅額減可扣抵稅額後還要繳一千多萬元的稅，實際有效稅率是百分之卅一點七二，就比外資的稅率要高。

另外，財部分析，上市公司依產業別成交值結構，發現上半年半導體業、光電業各占近兩成，併計電子零組件業、金融保險業、通信網路業與電腦及周邊設備業，前六大產業合占六成六。

【2017/07/25 聯合報】@ <http://udn.com/>



### 三、曾巨威：炒作稅差 就為濟富

2017-07-25 01:00 聯合報 記者沈婉玉／台北報導

中國科技大學財稅系講座教授曾巨威表示，外界對股利所得內外資稅率差距有三大迷思；首先，內外資稅差其實沒那麼大，絕大多數股民實質稅率都比外資低；第二，要解決內外資稅差，只要將綜所稅最高稅率降回百分之四十即可；第三，內資化身假外資，並不影響台股表現。

曾巨威批評，去炒作內外資稅差問題只有一個目的，就是要減稅「濟富」，完全違背租稅公平原則。行政院長林全所率領的團隊被稱為財稅幫，但一點財稅專業都沒有，被意圖減稅濟富的有心人士牽著鼻子走，令人失望。

財政部高層則表示，「稅制對股市的影響大不大要看情況」，包括交易成本、市場狀況都會影響投資。今年上半年台股交易轉趨熱絡、站上萬點，加上台股本益比很低，因此吸引中實戶回籠。本國自然人投資占比是否回升，要觀察全年狀況來比較，比較準確。

「將股市不佳完全歸咎於稅根本是無稽之談」，曾巨威以證所稅為例指出，影響股市因素很多，基本面好、股市漲，自然投資者就多。當初某些有心人士一直說廢證所稅大戶就會回來，結果證明完全沒有因果關係，只是要避免大戶被加稅而已。

「內外資確實有稅差，但稅差並不嚴重」，曾巨威說，居住者股東有兩稅合一減半等扣除額，外資則沒有，所以我國有股利所得申報戶大多數適用百分之廿以下的稅率。

曾巨威說，只有適用百分之四十五最高稅率的人，稅差才大，絕大多數股民實質稅率都比外資低。真要解決問題很簡單，只要將綜所稅最高稅率從百分之四十五降回四十即可，改善的效果就會出來。

對多數民眾最關切的是，內外資稅差是否影響股市，讓股民無感、沒賺到錢？曾巨威說，若內資變成外資後不投資台股，就會影響台股的成交量，但既然叫做「假外資」，就是內資變身成外資後再投資台股，以免稅比較重，但因為還是投資台股，並不影響台股成交量，頂多是國庫稅收受影響。

曾巨威說，以內外資稅差不公的原因來推股利稅改，就是要濟富。政府怕被外界批評「劫貧濟富」，所以一直在研究如何少劫一點貧的的配套，但終究還是濟富，最後很可能是國庫受害。

【2017/07/25 聯合報】@ <http://udn.com/>

#### 四、獨資及合夥營利事業變更負責人應辦理所得稅清、決算申報

中區國稅局竹南稽徵所表示：

獨資組織之營利事業變更負責人，應辦理當期決算及清算申報；合夥組織之營利事業，若因合夥人退夥或負責人轉讓其出資額，致合夥存續要件欠缺者，亦應辦理當期決算及清算申報。

該所說明，獨資組織之營利事業變更負責人，因原負責人已將獨資事業之全部資產負債移轉於新負責人，核屬所得稅法規定之轉讓，應依同法第 75 條規定辦理當期決算及清算申報；合夥組織若因合夥人退夥或負責人轉讓其出資額，致合夥人只剩一人，其存續要件已欠缺，合夥組織自應解散辦理註銷登記，並依前揭規定辦理當期決算及清算申報，若合夥人之一人欲以獨資組織方式成立營利事業者，則應另行申請設立登記。若合夥組織之營利事業僅變更負責人或合夥人，而其營利事業主體並未因此而解散、廢止或轉讓情事，則可免辦理當期決算及清算申報。

該所服務電話：(037)460597 營所遺贈稅股分機 107、109。

新聞稿聯絡人：竹南稽徵所營所遺贈稅股李慧貞、陳玟聿

聯絡電話：037-460597 轉 109

更新日期：106-07-25

---

分 網： 賦稅

發布單位：財政部中區國稅局